

Projekt

z dnia 17 lutego 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR X//2025
RADY GMINY WYRY**

z dnia 27 lutego 2025 r.

w sprawie zatwierdzenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych na lata 2024 - 2030

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 21 ust. 4a i 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków¹⁾ (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 757 z późn. zm.) na wniosek z dnia 11.12.2024r. Rejonowego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Tychach Spółka Akcyjna przy ul. Sadowej 4 w Tychach oraz po zasięgnięciu opinii Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie

Rada Gminy Wyry p o s t a n a w i a :

§ 1. Uchylić uchwałę nr LX/517/2023 Rady Gminy Wyry z dnia 21 grudnia 2023r. w sprawie zatwierdzenia planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych na lata 2022 - 2027.

§ 2. Zatwierdzić wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych w Gminie Wyry na lata 2024-2030, zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wyry.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT GMINY WYRY

Joanna Paterbek-Konieczny

**KIEROWNIK
Referatu Gospodarki Komunalnej
i Infrastruktury**

Ewa Taut

¹⁾ Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich: 1)dyrektywy 91/271/EWG z dnia 21 maja 1991 r. dotyczącej oczyszczania ścieków komunalnych (Dz. Urz. WE L 135 z 30.05.1991), 2)dyrektywy 98/83/WE z dnia 3 listopada 1998 r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz. Urz. WE L 330 z 05.12.1998), 3)dyrektywy 2000/60/WE z dnia 23 października 2000 r. ustanawiającej ramy wspólnotowego działania w dziedzinie polityki wodnej (Dz. Urz. WE L 327 z 22.12.2000). Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie - z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej - dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej - wydanie specjalne.

Załącznik do uchwały Nr X//2025
Rady Gminy Wyry
z dnia 27 lutego 2025 r.

PRZEDSIĘWZIĘCIA ROZWOJOWO-MODERNIZACYJNE NA LATA 2024-2030						
LP.	1	2	3		5	6
			DŁUGOŚĆ [m.b.]			
			Prace projektowe	Realizacja		
OBIEKT	ŚREDNICA [mm]			NAKŁADY [zł]	ŹRÓDŁO FINANSOWANIA	
I. MODERNIZACJA SIECI WODOCIĄGOWEJ W OKRESIE OD DNIA 01.01.2024 R. DO DNIA 31.12.2024 R.						
1	ul. Leszczynowa	110/40		200	160 000	Amortyzacja naliczona w roku 2024
2	ul. Wagonowa	110		110	68 000	
3	Urządzenia techniczne w tym urządzenia do mierzenia przepływu i stabilizacji ciśnienia wody				50 000	
4	Modernizacja i wykup urządzeń wodociągowych			400	120 000	
RAZEM I				710	398 000	
II. MODERNIZACJA SIECI WODOCIĄGOWEJ, W OKRESIE OD DNIA 01.01.2025 R. DO DNIA 31.12.2025 R.						
1	ul. Puszkina	110/32	70		8 000	Amortyzacja naliczona w roku 2025
2	ul. Rybnicka	160/110/63/40		15	10 000	
3	ul. Profilowa	110/40		620	230 000	
4	Urządzenia techniczne w tym urządzenia do mierzenia przepływu i stabilizacji ciśnienia wody				50 000	
5	Modernizacja i wykup urządzeń wodociągowych	110/63/32		700	119 000	
RAZEM II				70	1335	417 000
III. MODERNIZACJA SIECI WODOCIĄGOWEJ W OKRESIE OD DNIA 01.01.2026 R. DO DNIA 31.12.2026 R.						
1	ul. Fityki	110/32		70	80 000	Amortyzacja naliczona w roku 2026
2	ul. Wróbla - Dworcowa	110/63/32		80	58 000	
3	ul. Pszczyńska - Zjednoczenia	160/63		100	58 000	
4	Urządzenia techniczne w tym urządzenia do mierzenia przepływu i stabilizacji ciśnienia wody				50 000	
5	Modernizacja i wykup urządzeń			700	191 000	
RAZEM III				950	437 000	
IV. MODERNIZACJA SIECI WODOCIĄGOWEJ W OKRESIE OD DNIA 01.01.2027 R. DO DNIA 31.12.2027 R.						
1	ul. Wróbla - Dworcowa	110/63/32		180	150 000	Amortyzacja naliczona w roku 2027
2	ul. Zawodzie	110	290		22 000	
3	ul. Puszkina	110		70	30 000	
4	Urządzenia techniczne w tym urządzenia do mierzenia przepływu i stabilizacji ciśnienia wody				50 000	
5	Modernizacja i wykup urządzeń wodociągowych			700	195 000	
RAZEM IV				290	950	447 000
V. MODERNIZACJA SIECI WODOCIĄGOWEJ W OKRESIE OD DNIA 01.01.2028 R. DO DNIA 31.12.2028 R.						

1	ul. Wróbla - Dworcowa	110/63/32		120	90 000	Amortyzacja naliczona w roku 2028
2	ul. Rybnicka	110/40		220	130 000	
3	Urządzenia techniczne w tym uzrządzenia do mierzenia przepływu i stabilizacji ciśnienia wody				50 000	
4	Modernizacja i wykup urządzeń wodociągowych			700	195 000	
RAZEM V				0	1040	465 000
VI. MODERNIZACJA SIECI WODOCIĄGOWEJ W OKRESIE OD DNIA 01.01.2029 R. DO DNIA 31.12.2029 R.						
1	ul. Pszczyńska - Zjednoczenia	160/63		280	120 000	Amortyzacja naliczona w roku 2029
2	ul. Zawodzie	110		290	80 000	
3	Projekty sieci wodociągowych	160/110	500		30 000	
4	Urządzenia techniczne w tym uzrządzenia do mierzenia przepływu i stabilizacji ciśnienia wody				50 000	
5	Modernizacja i wykup urządzeń wodociągowych			700	195 000	
RAZEM VI				500	1270	475 000
VII. MODERNIZACJA SIECI WODOCIĄGOWEJ W OKRESIE OD DNIA 01.01.2030 R. DO DNIA 31.12.2030 R.						
1	Projekty sieci wodociągowych	160/110	3000		161 000	Amortyzacja naliczona w roku 2030
3	ul. Wróbla - Dworcowa	110/63/32		100	80 000	
4	Urządzenia techniczne w tym uzrządzenia do mierzenia przepływu i stabilizacji ciśnienia wody				50 000	
5	Modernizacja i wykup urządzeń wodociągowych			700	195 000	
RAZEM VI				3000	800	486 000

KIEROWNIK
Referatu Gospodarki Komunalnej
i Infrastruktury

Ewa Taut

Uzasadnienie

Pismem nr FT/JW/14376/S.2460677/1018/2024 z dnia 11.12.2024r. (data wpływu do Urzędu 19.12.2024r.) Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Tychy Spółka Akcyjna zwróciło się z wnioskiem w sprawie zatwierdzenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji (WPRiM) urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych w Gminie Wyry na lata 2024 - 2030.

Plan opracowano w porozumieniu z przedstawicielami Urzędu Gminy Wyry, zgodnie z kierunkami rozwoju gminy, w latach 2024 - 2030, określonymi w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz zezwoleniem wydanym RPWiK Tychy S.A. na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę, na terenie Gminy Wyry. W planie nie występują obiekty, które miałyby negatywny wpływ na środowisko naturalne i takie, które wymagają specjalnych zezwoleń.

Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Tychach Spółka Akcyjna przyjęło, że w latach 2024 – 2030, zrealizować będzie przedsięwzięcia rozwojowo - modernizacyjne w obszarze infrastruktury wodociągowej, na długości ok.7.055 m.b.

Szacowana wartość planowanych zamierzeń inwestycyjnych w latach 2024 – 2030 wynosi ogółem 3 125 000 zł i przedstawia się następująco w poszczególnych latach:

2024 r., tj. od dnia 01.01.2024 r. do dnia 31.12.2024 r.: 398 000 zł.,

2025 r., tj. od dnia 01.01.2025 r. do dnia 31.12.2025 r.: 417 000 zł.,

2026 r., tj. od dnia 01.01.2026 r. do dnia 31.12.2026 r.: 437 000 zł.,

2027 r., tj. od dnia 01.01.2027 r. do dnia 31.12.2027 r.: 447 000 zł.,

2028 r., tj. od dnia 01.01.2028 r. do dnia 31.12.2028 r.: 465 000 zł.,

2029 r., tj. od dnia 01.01.2029 r. do dnia 31.12.2029 r.: 475 000 zł.,

2030 r., tj. od dnia 01.01.2030 r. do dnia 31.12.2030 r.: 486 000 zł..

Szczegółowe przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne planowane do wykonania w latach 2024 – 2030, w zakresie urządzeń wodociągowych, przedstawia załącznik do uchwały, w którym uwzględniono:

- inwestycje posiadające prawomocne decyzje o pozwoleniu na budowę,
- wykup urządzeń wodociągowych (zgodnie z ustawą o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków) od inwestorów, którzy wybudowali te urządzenia z własnych środków,
- wykonanie projektów na przebudowę sieci wodociągowej wymagającej przebudowy z uwagi na zły stan techniczny,
- awaryjną przebudowę urządzeń wodociągowych.

Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Tychach Spółka Akcyjna, określiło poziom nakładów inwestycyjnych, w oparciu o wskaźniki jednostkowe, wynikające ze średnich kosztów tego

typu inwestycji, zrealizowanych dotychczas na terenie Gminy Wyry, powiększone o wzrost wskaźników cenotwórczych robót budowlanych.

W WPRiM, z uwagi na potrzeby inwestycyjne w zakresie modernizacji i rozbudowy infrastruktury wodociągowej, które z uwagi na ograniczone środki pozyskiwane w ramach naliczonej amortyzacji w danym roku taryfowym, nie mogą być w pełni realizowane, Spółka wprowadziła odmienny niż dotychczas stosowany sposób finansowania części zadań wykazanych w WPRiM.

Podstawowym źródłem finansowania zadań wykazanych w WPRiM, jest amortyzacja od infrastruktury wodociągowej na terenie Gminy Wyry, naliczana w okresie w którym będzie realizowana inwestycja. Jednakże z uwagi na fakt, że aktualnie realizowane i planowane do realizacji inwestycje, w istotny sposób determinują plany inwestycyjne Spółki, a co za tym idzie środki finansowe pozyskane z amortyzacji naliczanej w danym okresie taryfowym, są nie wystarczające, na realizację zadań inwestycyjnych, w sposób umożliwiający sprawną realizację inwestycji miejskich. Z uwagi na powyższe Spółka w aktualizacji WPRiM, umiejscowiona została realizacja inwestycji w ul. Profilowej w Wyrach w zakresie prac w terenie. Środki finansowe zostały pozyskane z ul. Rybnickiej w Gostyni oraz z zaoszczędzonych środków przewidzianych na realizację inwestycji w ul. Pszczyńskiej - niniejsza inwestycja została zrealizowana w 2024r. ze środków własnych Spółki. Realizacja inwestycji - niniejsza inwestycja została zrealizowana w 2024r. ze środków własnych Spółki. Realizacja inwestycji w ul. Rybnickiej w 2025r. została pomniejsza i docelowo przesunięta na 2028 rok. W roku 2026 przewiduje się przebudowę awaryjnego wodociągu w ul. Fityki w Gostyni.

W przypadku wykonania zadania inwestycyjnego za niższą niż planowana wartość, zaoszczędzone środki przesunięte zostaną, w danym roku, na pozycję „modernizacja i wykup urządzeń wodociągowych”.

Zgodnie z art. 21 ust. 4a ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, Wójt przekazał WPRiM do zaopiniowania Dyrektorowi Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

W dniu 05.02.2025r. przy piśmie nr GL.RZT.76.3.2025.SH z dnia 3.02.2025r. wpłynęła opinia Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

KIEROWNIK
Referatu Gospodarki Komunalnej
i Infrastruktury

Ewa Taut